# Cadastre GPS

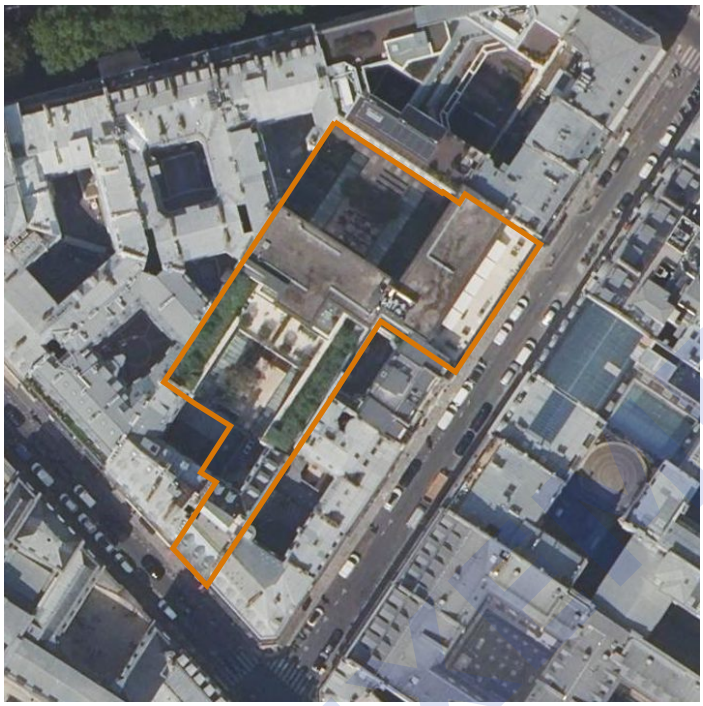
Informe complet de parcel·la — França

09/11/2026

## 75102000AB0080

Paris - Section AB N°0080 · Paris · 75 · França

| SUPERFÍCIE | COORDENADES |
|---|---|
| **2.300 m²** | **48.86950, 2.32952** |



**La parcel·la vista des de dalt**

Imatge: 2024

© IGN France · Licence Ouverte Etalab 2.0 · Licence Ouverte 2.0

Límit cadastral

EXEMPLE

### Què conté aquest informe

- Fitxa de riscos
- Identificació i ubicació
- Aigua
- Foc: incendis
- Moviment del terreny
- Sisme: perillositat sísmica
- Riscos del registre nacional
- Clima: avui i tendència
- Protecció ambiental
- Potencial solar
- Evolució en imatges
- Serveis i vida de barri
- Preus de referència de la zona
- El que aquest informe NO inclou
- Fonts, llicències i mètode

Sense dades oficials per a aquesta parcel·la: Certificat energètic.

En aquest exemple s'amaguen les xifres de preus de la zona i del mercat de la terra: l'informe comprat les inclou.

No inclou titular, càrregues ni valor de mercat: a l'última pàgina s'explica on es demanen.

## FITXA DE RISCOS

Els perills naturals de la parcel·la en una pàgina, amb la dada oficial que hi ha darrere de cada semàfor, la base de la mesura i la font.

| NIVELL | PERILL | DADA | BASE | FONT |
|---|---|---|---|---|
| ✓ No consta | **Inundació fluvial** | Fora de les zones inundables cartografiades | punt | JRC flood maps 2022 |
| ✓ No consta | **Costa i nivell del mar** | Interior: la costa és a 147,0 km | parcel·la | EEA coastline 2017 |
| ✓ No consta | **Incendi** | Sense àrees cremades cartografiades des de 2016 | punt | EFFIS |
| ✓ No consta | **Moviment del terreny** | Estable: 0,0 mm/any (2020-2024) | entorn 300 m | EGMS 2020-2024 |
| ✓ No consta | **Sisme** | PGA 0,004 g a 475 anys: perillositat molt baixa | cel·la 11 km | ESHM20 (EFEHR) 2020 |
| ! Mitjà | **Sequera** | Sequera agrícola el 26 % del temps des de 2012 | cel·la 5 km | EDO CDI 2012-2026 |
| ✓ No consta | **Estrès hídric** | Estrès hídric baix-mitjà a la subconca: s'extreu el 10-20 % de l'aigua renovable | subconca | WRI Aqueduct 4.0 2023 |
| ✓ No consta | **Glaçada** | 28 dies de glaçada l'any; darrera glaçada mediana el 22 mar | cel·la 10 km | JRC MARS |
| ✓ No consta | **Calor extrema** | 1 dies > 35 °C l'any (+1 respecte a 1991-2020) | cel·la 11 km | ERA5-Land |
| ✓ Fora | **Protecció ambiental** | Fora de Natura 2000 i d'espais protegits | parcel·la | Natura 2000 end 2024 |
| ✓ Baix | **Zona sísmica oficial** | Zona sísmica reglamentària 1/5: sismicitat molt baixa | municipi | Géorisques |
| ✓ Baix | **Radó** | Potencial de radó 1/3: potencial baix | municipi | Géorisques |
| ✓ No consta | **Moviments del terreny** | Sense moviments del terreny registrats a menys de 1.000 m | radi 1.000 m | Géorisques |
| ✓ No consta | **Cavitats subterrànies** | Sense cavitats subterrànies registrades a menys de 1.000 m | radi 1.000 m | Géorisques |
| ✓ No consta | **Catàstrofes declarades** | Sense declaracions de catàstrofe natural des de 1982 | municipi | Géorisques |

EXEMPLE

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ! Mitjà | **Indústria classificada** | 78 instal·lacions classificades a menys de 1.000 m | radi 1.000 m | Géorisques |

- Vermell: el conjunt de dades oficial marca el perill en aquest punt.
- Ambre: el perill apareix amb menys freqüència o intensitat, o condiciona l'ús.
- Verd: el conjunt de dades oficial no mostra el perill en aquest punt. No vol dir «sense risc».
- Gris: no hi ha dades oficials per a aquest punt. Mai no es pinta de verd per defecte.

Resum orientatiu elaborat amb dades públiques. No és una taxació, ni una avaluació de subscripció, ni un certificat d'assegurabilitat.

EXEMPLE

## IDENTIFICACIÓ

**Referència cadastral:** 75102000AB0080

**Secció cadastral:** AB

**Número de parcel·la:** 0080

## UBICACIÓ

**Coordenades:** 48.869499, 2.329516

**Adreça:** Paris - Section AB N°0080

**Municipi:** Paris

**Província:** 75

**Google Maps:** https://www.google.com/maps?q=48.869499,2.329516

## DADES DE LA PARCEL·LA

**Superfície:** 2300 m2

## TITULAR

Aquest informe no mostra el titular de la parcel·la.

## AIGUA

**Inundació fluvial: Fora de les zones inundables cartografiades**

Període de retorn: T100 és la zona que s'inunda, de mitjana, un cop cada 100 anys (un 1 % de probabilitat cada any). Com més baix és el número, més freqüent.




Els esglaons acolorits són els períodes de retorn la zona inundable dels quals arriba a la parcel·la.

Font: JRC flood maps 2022.

EXEMPLE

### Aigua a l'entorn

Distàncies mesurades des del límit de la parcel·la (o des del seu punt central si no hi ha polígon) al curs d'aigua, a la massa d'aigua i a la costa més propers. Els cursos són els de la xarxa HydroRIVERS (conca de 10 km² o més): els rierols menors no hi apareixen.

Curs d'aigua més proper a 920 m: riu d'ordre 6 (Strahler), cabal mitjà 310,2 m³/s

Massa d'aigua més propera a 11,0 km: sense nom (0,3 km²)

Costa a 147,0 km; altitud mitjana de la parcel·la 51 m sobre el nivell del mar

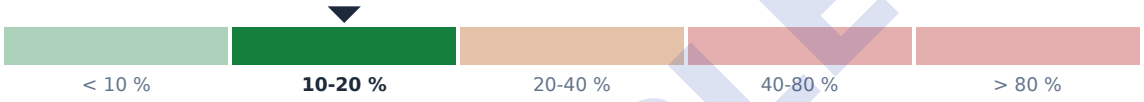



Font: HydroRIVERS v1.0 2019 · HydroLAKES v1.0 2016 · EEA coastline 2017.

### Conca: estrès hídric i riscos de l'aigua

Indicadors de la subconca hidrogràfica (HydroBASINS nivell 6) segons Aqueduct 4.0 del World Resources Institute: estrès hídric de referència (extracció anual davant dels recursos renovables), tendència del nivell freàtic, risc d'inundació fluvial i costanera, i risc de sequera. Descriuen la conca, no la parcel·la.

**Estrès hídric baix-mitjà a la subconca: s'extreu el 10-20 % de l'aigua renovable**




Extracció anual d'aigua davant dels recursos renovables de la subconca

- ✓ Nivell freàtic: sense tendència significativa
- ✓ Inundació fluvial a la conca: baix
- ✓ Inundació costanera a la conca: sense risc
- ! Risc de sequera: alt

Font: WRI Aqueduct 4.0 2023.

### Regadiu a la regió

Ile-de-France: el 12 % de la superfície agrària útil és regable i el 4 % es va regar (2023)

Font: Eurostat ef_m_irri 2023.

### Aigua subterrània: estat de la massa d'aigua (Directiva Marc de l'Aigua)

Massa d'aigua subterrània sota la parcel·la i el seu estat segons l'últim pla hidrològic notificat a l'Agència Europea de Medi Ambient: estat quantitatiu (si s'extreu més del que es recarrega) i estat químic (nitrats, plaguicides i altres contaminants). Descriu l'aqüífer sencer, no un pou concret.

**EOCENE DU VALOIS (FRHG104)**

- ✓ Estat quantitatiu: bo (avaluat el 2017)
- ! Estat químic: dolent (avaluat el 2017)

**ALBIEN NEOCOMIEN CAPTIF (FRHG218)**

- ✓ Estat quantitatiu: bo (avaluat el 2017)
- ✓ Estat químic: bo (avaluat el 2017)

Un estat químic dolent sol deure's a nitrats o plaguicides d'origen agrari; un de quantitatiu dolent, a extraccions per sobre de la recàrrega. Abans de comptar amb un pou, consulteu l'organisme de conca.

Font: EEA WISE WFD 2022.

Aquest bloc descriu l'entorn físic de l'aigua. No informa de drets, concessions ni disponibilitat real d'aigua per a la parcel·la: això ho fixa l'organisme de conca.

EXEMPLE

## FOC: INCENDIS

### Sense àrees cremades cartografiades des de 2016

Àrees cremades cartografiades per satèl·lit des de 2016 (en general, incendis de 30 ha o més).




Font: EFFIS.

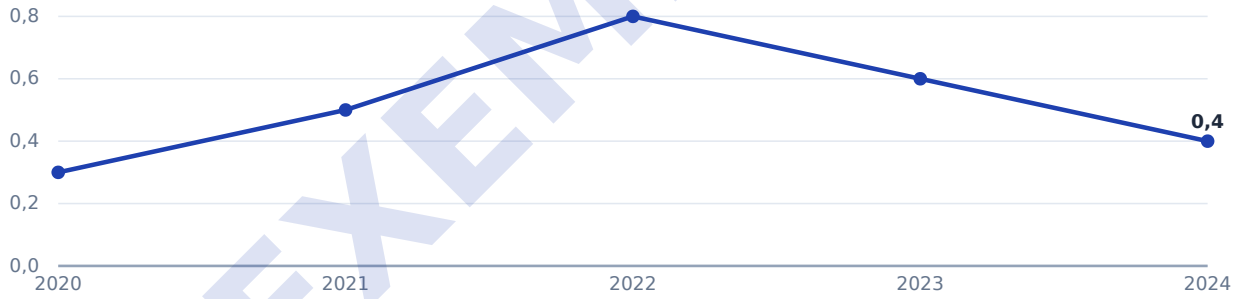
## MOVIMENT DEL TERRENY

### Estable: 0,0 mm/any (2020-2024)

Velocitat vertical mitjana del sòl mesurada per satèl·lit (interferometria radar). Negatiu = el terreny s'enfonsa; positiu = s'eleva.




### Desplaçament vertical acumulat per any (mm, respecte a gener de 2020)




La parcel·la és més petita que una cel·la: la dada és la de les cel·les de 100 m de l'entorn.

Font: EGMS 2020-2024. Contains modified Copernicus Land Monitoring Service information, European Ground Motion Service 2020-2024 (© European Union, Copernicus Land Monitoring Service, EEA)

EXEMPLE

## SISME: PERILLOSITAT SÍSMICA

### PGA 0,004 g a 475 anys: perillositat molt baixa

Acceleració màxima del sòl (PGA) en roca amb un 10 % de probabilitat de superar-se en 50 anys (període de retorn de 475 anys): el valor de referència de les normes de construcció sismoresistent. Model europeu ESHM20, cel·la de ~10 km.

### Classe de perillositat segons la PGA a 475 anys




Terratrèmol rar (període de retorn de 2.475 anys, 2 % en 50 anys): PGA 0,015 g.

Molt baixa < 0,04 g · baixa 0,04-0,08 g · moderada 0,08-0,16 g · alta 0,16-0,24 g · molt alta ≥ 0,24 g. Llindars orientatius: l'Eurocodi 8 tracta com a sismicitat molt baixa ≤ 0,04 g i baixa ≤ 0,08 g (cada país fixa els seus a l'annex nacional). No substitueix el mapa sísmic oficial de la norma de construcció.

Font: ESHM20 (EFEHR) 2020. Danciu L., Nandan S., Reyes C., Basili R., Weatherill G., Beauval C., Rovida A., Vilanova S., Sesetyan K., Bard P-Y., Cotton F., Wiemer S., Giardini D. (2021). The 2020 update of the European Seismic Hazard Model: Model Overview. EFEHR Technical Report 001, doi:10.12686/a15

## RISCOS DEL REGISTRE NACIONAL

Dades del registre oficial francès de riscos (Géorisques, BRGM / Ministeri de Transició Ecològica), el mateix que alimenta l'«état des risques» obligatori en una compravenda. Aquí, a títol orientatiu.

- ✓ **Zona sísmica oficial**
  Zona sísmica reglamentària 1/5: sismicitat molt baixa · municipi
- ✓ **Radó**
  Potencial de radó 1/3: potencial baix · municipi
- ✓ **Moviments del terreny**
  Sense moviments del terreny registrats a menys de 1.000 m · radi 1.000 m
- ✓ **Cavitats subterrànies**
  Sense cavitats subterrànies registrades a menys de 1.000 m · radi 1.000 m
- ✓ **Catàstrofes declarades**
  Sense declaracions de catàstrofe natural des de 1982 · municipi
- ! **Indústria classificada**
  78 instal·lacions classificades a menys de 1.000 m · radi 1.000 m

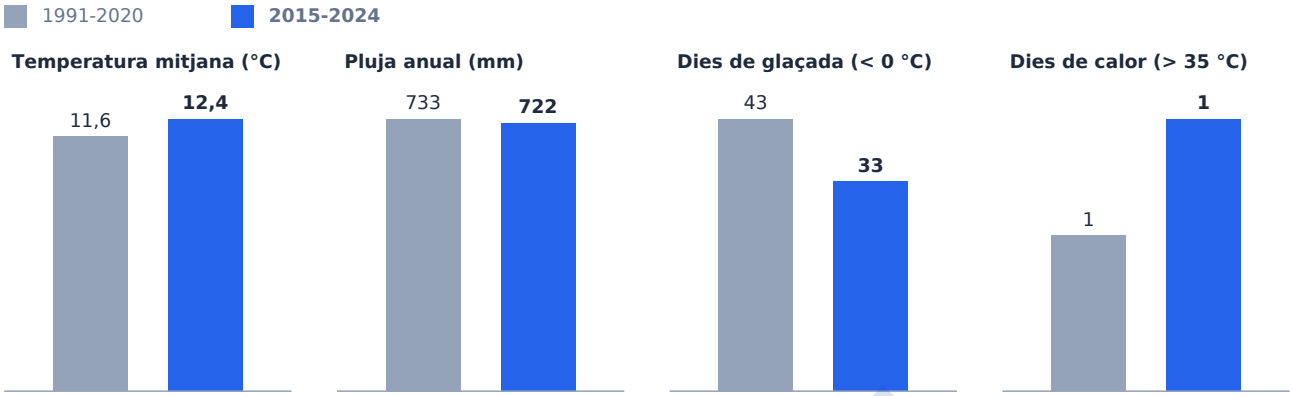
Les dades per municipi valen per a tot el terme; les de radi compten registres a aquesta distància del punt, no si afecten la parcel·la.

Font: Géorisques.

EXEMPLE

## CLIMA: AVUI I TENDÈNCIA

Clima de referència 1991-2020 davant dels anys recents 2015-2024, a la cel·la de ~9 km que conté la parcel·la.




Font: ERA5-Land. Contains modified Copernicus Climate Change Service information; Muñoz Sabater, J. (2019): ERA5-Land monthly averaged data from 1950 to present, and ERA5-Land post-processed daily statistics, C3S Climate Data Store (CDS)

### Sequera

**26 %**

L'indicador europeu de sequera agrícola ha estat en avís o alerta el 26 % del temps entre 2012 i 2026.

Font: EDO CDI 2012-2026.

### Glaçada

Normal climàtica 1991-2020: 28 dies de glaçada l'any; darrera glaçada mediana el 22 mar.

Font: JRC MARS.

## PROTECCIÓ AMBIENTAL

La parcel·la no toca cap espai Natura 2000 ni cap espai protegit nacional.

Fora de les zones vulnerables a nitrats.

Font: Natura 2000 end 2024 · EEA CDDA 2025 · Nitrate zones March 2026.

## POTENCIAL TEÒRIC PER A PLANTA SOLAR A TERRA (PVGIS)

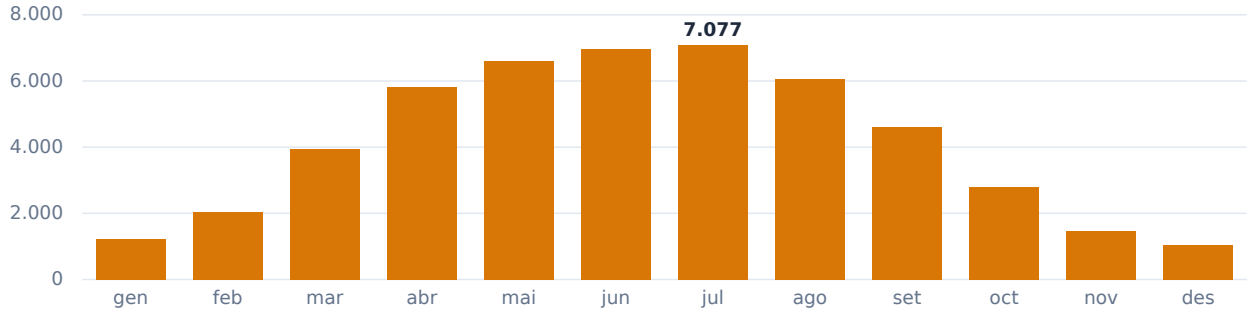
Supòsit: planta fotovoltaica a terra sobre 345 m2 (el 15% de la superfície), 52 kWp. És un potencial teòric, no la producció d'una teulada: cal terreny lliure, pendent i orientació adequats i els permisos corresponents.

| | |
|---|---|
| **Producció anual:** | 49636 kWh/any |
| **CO2 evitat:** | 11565 kg/any |
| **Amortització:** | 27.8 anys |
| **Orientació òptima:** | Sud |
| **Angle d'inclinació:** | 43 graus |
| **Cost instal·lació est.:** | 51750 EUR |

EXEMPLE

**Qualificació solar:** 3/5 — Moderada

**Producció solar estimada mes a mes (kWh)**




Producció de la instal·lació suposada, amb la radiació de cada mes en aquest punt.

## SCORE D'INVERSIÓ

**Puntuació:** 60.0/100

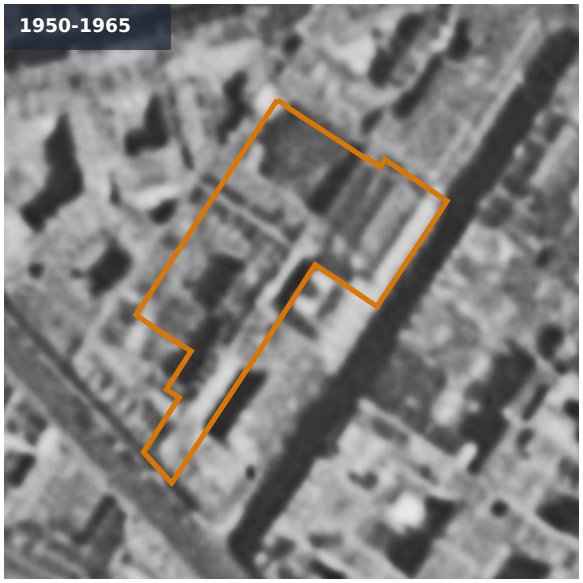
**Classificació:** Bo

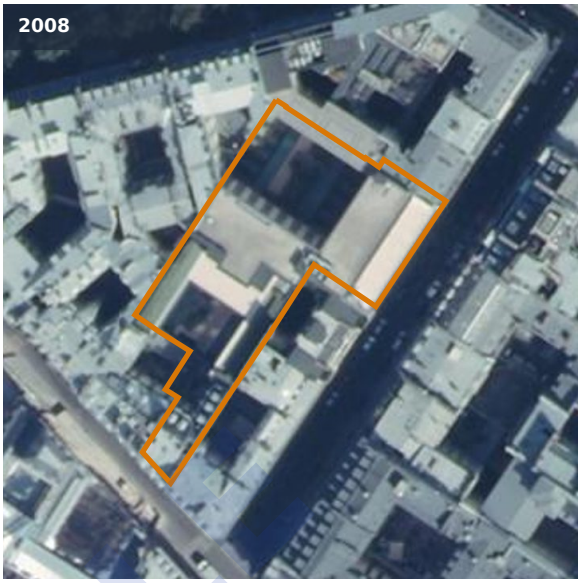
Bon potencial. Diversos indicadors són favorables.

EXEMPLE

## EVOLUCIÓ EN IMATGES

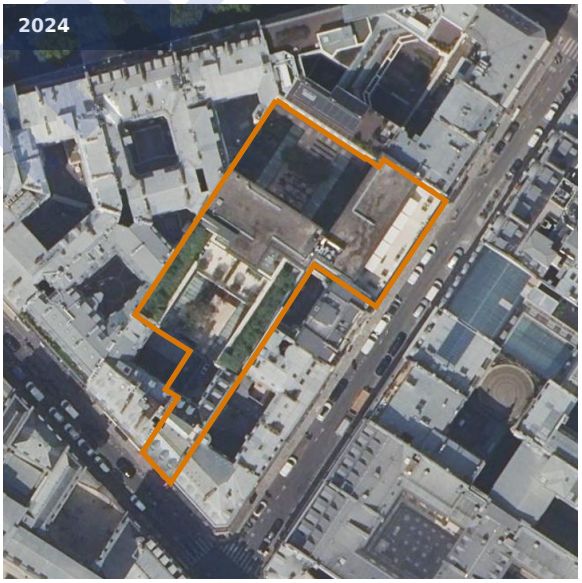
La mateixa parcel·la en anys diferents, amb el límit cadastral a sobre.










© IGN France · Licence Ouverte Etalab 2.0

## SERVEIS I VIDA DE BARRI

El que sol mirar qui compra un habitatge: escoles, salut, transport, comerç i el dia a dia, mesurat en línia recta des del punt central de la parcel·la amb les dades d'OpenStreetMap.

### Educació

- Llar d'infants (centre públic) a 390 m: École maternelle
- Escola de primària (centre públic) a 240 m: École primaire
- Institut de secundària (centre públic) a 620 m: Lycée Condorcet
- Universitat a 750 m: KEDGE Business School

### Salut

- Hospital a 1,4 km: Clinique du Louvre
- Centre de salut o consulta mèdica a 300 m: Centre Médical Ramsay Santé Auber
- Farmàcia a 80 m: Pharmacie des Capucines

### Transport

- Metro a 240 m: Opéra
- Estació de tren a 310 m: Auber
- Parada d'autobús a 70 m: Capucines - Caumartin

### Comerç i vida de barri

- **Barri amb molt de comerç: 668 botigues i negocis i 414 bars, cafeteries i restaurants a menys de 500 m**
- Supermercat a 390 m: Franprix
- A menys d'1 km: 1726 botigues i negocis (12 supermercats) i 1320 bars, cafeteries i restaurants

### Altres

- Parc o zona verda a 650 m: Jardin des Tuileries
- Parc infantil a 580 m: Aire de jeux pour enfants des Tuileries
- Gimnàs o poliesportiu a 50 m: yoga village Paris
- Banc o caixer a 190 m: CCF
- Oficina de correus a 70 m: Paris Capucines
- Comissaria de policia a 820 m: Police nationale

OpenStreetMap és un mapa col·laboratiu: hi pot faltar algun servei o figurar-ne un de tancat. Públic o privat només s'indica quan el mapa ho diu. La distància a peu pel carrer és més llarga que en línia recta.

Font: OpenStreetMap 2026-11.

### Delinqüència registrada al municipi (font oficial)

Fets registrats per la policia i la gendarmeria al municipi (codi INSEE 75102) el 2025, comparats amb la mitjana de França. És una xifra de tot el municipi, no del carrer ni del barri.

- Robatoris en habitatge: 7,2 per cada 1.000 habitatges (mitjana nacional 5,6)
- Furts sense violència a persones: 118,0 per cada 1.000 habitants (mitjana nacional 9,1)
- Agressions fora de la llar: 8,1 per cada 1.000 habitants (mitjana nacional 3,2)
- Danys i vandalisme: 17,1 per cada 1.000 habitants (mitjana nacional 7,9)

Als centres urbans i turístics les taxes per habitant surten més altes perquè compten fets patits per visitants i treballadors que no hi viuen.

Font: SSMSI 2025.

EXEMPLE

### El que aquest informe NO inclou

- Titular i càrregues de la finca (hipoteques, embargaments, servituds inscrites). Es demanen al registre de la propietat del país (fiche immobilière).
- El valor de mercat d'aquesta parcel·la. No l'oferim per a aquesta parcel·la.
- Una taxació oficial amb validesa hipotecària, un certificat energètic oficial, l'informe de riscos que la llei exigeix en una compravenda, una inspecció tècnica o una delimitació de finca.

## FONTS, LLICÈNCIES I MÈTODE

Cada dada amb la seva font, edició i llicència. Dades consultades el 09/11/2026.

| CONJUNT DE DADES | EDICIÓ | LLICÈNCIA |
|---|---|---|
| DGFiP — cadastre.gouv.fr (Etalab) | | |
| JRC/Copernicus river flood hazard maps of Europe (Dottori et al., 2022), 100 m, rivers with catchments over 150 km² | | CC BY 4.0 |
| HydroRIVERS v1.0, global river network (HydroSHEDS) — HydroSHEDS (WWF, McGill University) | 2019 · rivers with ≥ 10 km² of upstream area | HydroSHEDS licence v1.0: free for scientific, educational and commercial use with attribution |
| Lehner, B., Grill, G. (2013), Hydrological Processes 27(15): 2171-2186, doi:10.1002/hyp.9740 | | |
| HydroLAKES v1.0, lakes and reservoirs of 10 ha or more (HydroSHEDS) — HydroSHEDS (WWF, McGill University) | 2016 · lakes ≥ 10 ha | CC BY 4.0 |
| Messager, M.L., Lehner, B., Grill, G., Nedeva, I., Schmitt, O. (2016), Nature Communications 7: 13603, doi:10.1038/ncomms13603 | | |
| EEA coastline for analysis, polygon v3.0 (March 2017) — European Environment Agency (EEA) | 2017 · 1:100 000 (EU-Hydro and GSHHG) | CC BY 4.0 |
| © European Environment Agency (EEA) | | |
| Aqueduct 4.0 water risk indicators, baseline annual (HydroBASINS level 6 sub-basins) — World Resources Institute (WRI) | 2023 · sub-basin (HydroBASINS level 6) | CC BY 4.0 |
| Kuzma, S., Bierkens, M.F.P., Lakshman, S., Luo, T., Saccoccia, L., Sutanudjaja, E.H., Van Beek, R. (2023), Aqueduct 4.0: Updated decision-relevant global water risk indicators, WRI, doi:10.46830/writn.23.00061; sub-basins: HydroBASINS (Lehner & Grill 2013) | | |
| Eurostat, irrigation of agricultural holdings by NUTS 2 region (ef_m_irri) — Eurostat | 2023 · NUTS 2024 | CC BY 4.0 (Eurostat reuse policy, Decision 2011/833/EU) |
| © EuroGeographics for the administrative boundaries | | |
| WISE Water Framework Directive database: groundwater bodies of the third River Basin Management Plans (quantitative and chemical status) — European Environment Agency (EEA), reported by the EU Member States and Norway | 2022 · groundwater body (third River Basin Management Plans) | CC BY 4.0 |
| © European Environment Agency (EEA), WISE WFD Reference Spatial Data Sets and WISE WFD database | | |
| EFFIS (Copernicus) burnt areas mapped since 2016 (mostly fires of 30 ha or more) — European Commission, Joint Research Centre (JRC) / Copernicus Emergency Management Service | | CC BY 4.0 |

EXEMPLE

| | | |
|---|---|---|
| European Ground Motion Service (EGMS) L3 Ortho — Copernicus Land Monitoring Service / European Environment Agency (EEA) | 2020-2024 · 100 m | Copernicus data policy (Regulation (EU) No 1159/2013): free, commercial use allowed with attribution |
| Contains modified Copernicus Land Monitoring Service information, European Ground Motion Service 2020-2024 (© European Union, Copernicus Land Monitoring Service, EEA) | | |
| European Seismic Hazard Model 2020 (ESHM20), mean PGA on rock (vs30 800 m/s) — EFEHR — Swiss Seismological Service (SED) at ETH Zurich | 2020 · 0.1° (~10 km) | CC BY 4.0 |
| Danciu L., Nandan S., Reyes C., Basili R., Weatherill G., Beauval C., Rovida A., Vilanova S., Sesetyan K., Bard P-Y., Cotton F., Wiemer S., Giardini D. (2021). The 2020 update of the European Seismic Hazard Model: Model Overview. EFEHR Technical Report 001, doi:10.12686/a15 | | |
| Zonage sismique réglementaire (décret n° 2010-1255) — Géorisques — BRGM / Ministère de la Transition écologique | | Licence Ouverte / Open Licence 2.0 (Etalab) |
| Potentiel radon des communes (IRSN) — Géorisques — BRGM / Ministère de la Transition écologique | | Licence Ouverte / Open Licence 2.0 (Etalab) |
| Mouvements de terrain (BDMVT, BRGM) — Géorisques — BRGM / Ministère de la Transition écologique | | Licence Ouverte / Open Licence 2.0 (Etalab) |
| Cavités souterraines (BDCavités, BRGM) — Géorisques — BRGM / Ministère de la Transition écologique | | Licence Ouverte / Open Licence 2.0 (Etalab) |
| GASPAR — arrêtés de catastrophe naturelle — Géorisques — BRGM / Ministère de la Transition écologique | | Licence Ouverte / Open Licence 2.0 (Etalab) |
| Installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) — Géorisques — BRGM / Ministère de la Transition écologique | | Licence Ouverte / Open Licence 2.0 (Etalab) |
| EDO (Copernicus) Combined Drought Indicator v4.1, 5 km, every 10 days since 2012 (Cammalleri et al., 2021) — European Commission, Joint Research Centre (JRC) / Copernicus Emergency Management Service | 2012-2026 | CC BY 4.0 |
| JRC MARS (Copernicus EDO) daily minimum temperature on a 10 km grid; days below 0 °C — European Commission, Joint Research Centre (JRC) / Copernicus Emergency Management Service | | CC BY 4.0 |
| ERA5-Land — Copernicus Climate Change Service (C3S) / ECMWF | 0.1° (~9 km) | CC BY 4.0 |
| Contains modified Copernicus Climate Change Service information; Muñoz Sabater, J. (2019): ERA5-Land monthly averaged data from 1950 to present, and ERA5-Land post-processed daily statistics, C3S Climate Data Store (CDS) | | |
| Copernicus DEM GLO-30 — Copernicus / ESA | 2021 · 30 m | Copernicus DEM licence (free, commercial use allowed) |
| © DLR e.V. 2010-2014 and © Airbus Defence and Space GmbH 2014-2018 provided under COPERNICUS by the European Union and ESA; all rights reserved | | |
| Natura 2000 — European Environment Agency (EEA) | end 2024 | CC BY 4.0 |
| © European Environment Agency (EEA), Natura 2000 end 2024 | | |
| Nationally designated areas (CDDA) — European Environment Agency (EEA) | 2025 | CC BY 4.0 |
| © European Environment Agency (EEA), Nationally designated areas 2025 | | |

EXEMPLE

| | | |
|---|---|---|
| Nitrate Vulnerable Zones (Nitrates Directive 91/676/EEC) — European Environment Agency (EEA), reported by the Member States | March 2026 | CC BY 4.0 |
| © European Environment Agency (EEA), Nitrate Vulnerable Zones reported under the Nitrates Directive | | |
| OpenStreetMap points of interest: schools, health, transport, shops, cafés and restaurants, parks, sport, banks, post offices and police — OpenStreetMap contributors (extracts by Geofabrik GmbH) | 2026-11 · point or building centroid | ODbL 1.0 (Open Database License) |
| © OpenStreetMap contributors, available under the Open Database License (openstreetmap.org/copyright) | | |
| Base statistique communale de la délinquance enregistrée par la police et la gendarmerie nationales (édition juillet 2026) — Service statistique ministériel de la sécurité intérieure (SSMSI), ministère de l'Intérieur | 2025 · commune (arrondissement in Paris, Lyon and Marseille) | Licence Ouverte / Open Licence 2.0 (Etalab) |
| SSMSI, base statistique communale de la délinquance enregistrée, données 2025 | | |
| © IGN France · Licence Ouverte Etalab 2.0 | | Licence Ouverte 2.0 |
| Photovoltaic Geographical Information System (PVGIS) 5.2 — European Commission, Joint Research Centre (JRC) | | © European Union, reuse with attribution |

Els semàfors apliquen llindars fixos a la dada oficial de cada font; no combinen perills en una puntuació. Una secció sense dada oficial s'omet o es marca en gris.

Generat el 09/11/2026 22:19:10

Font: DGFiP — cadastre.gouv.fr (Etalab). Dades consultades el 09/11/2026.
Les dades procedeixen de fonts cadastrals oficials i poden variar.

**Avís legal**

Informe orientatiu elaborat amb dades públiques. No és una taxació ni té validesa hipotecària; no és un certificat d'eficiència energètica; no és una avaluació de subscripció d'assegurances ni un certificat d'assegurabilitat; no és una avaluació de risc climàtic físic conforme al Reglament Delegat (UE) 2021/2139. Les dades provenen de fonts oficials que poden contenir errors o estar desactualitzades. No substitueix l'assessorament professional.

EXEMPLE